



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

DECRETO DEL SOGGETTO ATTUATORE n. 491 del 20 febbraio 2023

Oggetto: Decreto di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo "*Ristrutturazione della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave (VE)*". C.U.P. I11B08000100005.

IL SOGGETTO ATTUATORE

PREMESSO

che, con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, in data 11 luglio 2008, è stato dichiarato, ai sensi dell'art. 5 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza determinatosi nel settore del traffico e della mobilità nell'asse autostradale Corridoio V dell'autostrada A4 nella tratta Quarto d'Altino – Trieste e nel raccordo autostradale Villesse-Gorizia;

che, con l'Ordinanza n. 3702 del 5 settembre 2008 e s.m.i., di seguito OPCM n. 3702/2008, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha nominato il Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia quale Commissario delegato per l'emergenza determinatasi nel settore del traffico e della mobilità nell'autostrada A4 nella tratta Quarto d'Altino – Trieste e nel raccordo autostradale Villesse-Gorizia;

che, con appositi Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, è stato prorogato il sopra citato stato di emergenza fino al 31 dicembre 2024;

che l'art. 6-ter, comma 1, lett. a), della legge 7 agosto 2012, n. 131, prevede che "*restano fermi, tra gli altri, gli effetti ... dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 settembre 2008, n. 3702*";

che l'art. 1, comma 2 dell'OPCM n. 3702/2008 espressamente dispone che il Commissario delegato provveda al compimento di tutte le iniziative finalizzate alla sollecita realizzazione delle opere necessarie per risolvere il dichiarato stato emergenziale potendo, a tal fine, adottare, in sostituzione dei soggetti competenti in via ordinaria, gli atti e i provvedimenti occorrenti alla urgente realizzazione delle opere;

che, con l'art. 13, comma 1, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3764 del 6 maggio 2009, è stata integrata e modificata l'OPCM n. 3702/2008 (art. 1, comma 1, lettera b), estendendo le competenze Commissariali anche ad ulteriori interventi tra cui l'intervento relativo alla Caserma della Polizia Stradale di San Donà di Piave;

che il comma 1 dell'art. 2 dell'OPCM n. 3702/2008, stabilisce che il Commissario delegato, per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lettere a) e b) dell'OPCM n. 3702/2008, si avvale del supporto tecnico, operativo e logistico della Concessionaria S.p.A. Autovie Venete;



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

che, in data 29 marzo 2017, il Commissario delegato ed il Dipartimento della Polizia Stradale - Compartimento della Polizia Stradale per il "Veneto" – Padova hanno stipulato il Verbale d'Intesa, assunto al protocollo Commissario Atti/170 del 29 marzo 2017, con il quale è stata individuata congiuntamente, quale soluzione per adempiere all'obbligo di realizzare la caserma della Polizia Stradale da parte della S.p.A. Autovie Venete, la ristrutturazione, previa acquisizione, dell'immobile ubicato in via Giorgione n. 99, Comune di San Donà di Piave, già sede della Polizia Stradale - Compartimento della Regione Veneto e di proprietà del Comune di San Donà di Piave;

che il succitato Verbale d'Intesa del 29 marzo 2017, pertanto, ha costituito il riferimento progettuale in base al quale è stata sviluppata la progettazione definitiva ed esecutiva della ristrutturazione della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016;

che l'immobile, sede della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave, è stato oggetto di compravendita da parte della S.p.A. Autovie Venete che, con atto del 27 ottobre 2017, ne ha acquisito la proprietà dal Comune di San Donà di Piave;

che, con contratto prot. Commissario Atti/1124 del 24 luglio 2019, è stato affidato il servizio di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione della ristrutturazione della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave all'operatore economico INM and Partner S.r.l. di San Donà di Piave, in qualità di mandataria del raggruppamento temporaneo di progettisti con lo Studio tecnico associato Multimpianti, l'ing. Pierpaolo Marchesi e l'arch. Erica Osborne;

che il Commissario delegato, con Decreto n. 451 del 6 settembre 2021, ha nominato l'ing. Paolo Perco Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi di progettazione, di affidamento e di esecuzione degli interventi di cui alle lett. a) e b) dell'Art. 1 dell'OPCM n. 3702/2008;

che, con Ordine prot. Commissario U/6690 del 10 novembre 2021, è stato affidato il servizio di verifica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. ai fini della validazione del progetto di ristrutturazione della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave all'Organismo di controllo accreditato Inarcheck S.r.l.;

che il progettista INM and Partner S.r.l., con la nota assunta al prot. E/6920 del 14 dicembre 2022, ha trasmesso copia completa del progetto definitivo-esecutivo nella sua ultima revisione;

che, con la nota prot. Commissario U/6926 del 14 dicembre 2022, il progetto definitivo-esecutivo nella sua ultima revisione è stato trasmesso a Inarcheck S.r.l. per la verifica finale;

che i prezzi adottati nel progetto definitivo-esecutivo trasmesso a Inarcheck S.r.l. per la verifica finale sono stati aggiornati ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, convertito nella Legge 15 luglio 2022, n. 91;

che, con l'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, e con il recepimento delle osservazioni formulate dall'Organismo accreditato alla verifica del progetto, nonché dei pareri forniti dagli enti esterni e dal Compartimento per la Polizia stradale per il Veneto,



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

quale utilizzatore finale del fabbricato oggetto di ristrutturazione, è stato definito il quadro economico di spesa del progetto definitivo-esecutivo, di seguito riportato:

A	LAVORI A BASE D'APPALTO (Euro)	
A.1	LAVORI A CORPO	
SUBCORPI		
OG.1	Edificio	1.188.553,74
OS.3	Impianti idrico-sanitario	58.584,74
OS.6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	419.686,21
OS.28	Impianti termici e di condizionamento	204.703,86
OS.30	Impianti elettrici e telefonici	315.239,20
A.1	TOTALE LAVORI A CORPO	2.186.767,75
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	82.343,79
A	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO A.1 + A.2	2.269.111,54
B	SOMME A DISPOSIZIONE (Euro)	
B.1	SERVIZI, IMPIANTI ED OPERE DI COMPLETAMENTO	
B.1.2	Oneri per pratiche aggiornamento allacciamenti e stacchi pubblici servizi	15.000,00
B.1.3	Prove materiali a carico dell'Amministrazione (0,6% di A.1)	13.120,61
B.1.4	Oneri discarica autorizzata per eventuali rinvenimenti di rifiuti	10.000,00
B.1	TOTALE SERVIZI, IMPIANTI ED OPERE DI COMPLETAMENTO	38.120,61
B.2	ACQUISIZIONE IMMOBILE	170.000,00
B.3	IMPREVISTI (compresi gli oneri di cui all'art. 29, c.7 del D.L. n.4/2022) (10% di (A.1+A.2))	226.911,15
B.4	ACCANTONAMENTO PER TRANSAZIONI ED ACCORDI BONARI (art. 205 D.Lgs. 50/16) (3% di A)	68.073,35
B.5	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (DM 12 febbraio 2018 del MIMS)	30.800,00
B.6	MISURE DI PROTEZIONE PER IL CONTRASTO E IL CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DI AGENTI PATOGENI (0,29% di A.1)	6.341,63
B.7	ONERI DI FUNZIONAMENTO DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (artt. 7.1 e 7.4 del DM 17 gennaio 2022 del MIMS)	14.091,95
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	554.338,69
C	SPESE (Euro)	
C.1	SPESE TECNICHE E GENERALI 10% di (A + B)	282.345,02
C.1bis	SPESE TECNICHE E GENERALI AL 31.12.2021 PER REV. PROGETTUALI	257.645,18
C.2	SPESE DI CUI ALL'ORDINANZA DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI D.D. 05.09.2008 (art. 2, c.1) (0,4% di (A + B))	11.293,80
C.2bis	SPESE COMMISSARIO O.P.C.M. n. 3702/08 AL 31.12.2021 PER REV. PROG.	9.300,72
C	TOTALE SPESE	560.584,72
A + B + C	TOTALE COMPLESSIVO	3.384.034,95



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

che, con la nota assunta al prot. Commissario E/229 dell'11 gennaio 2023, Inarcheck S.r.l. ha trasmesso, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il positivo Rapporto Finale di Verifica del progetto "230111 0876 RFVP esecutivo" dell'11 gennaio 2023;

che, a seguito della richiesta avanzata dal Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. U/6476 del 7 novembre 2022, la S.p.A. Autovie Venete, che, ai sensi dell'art. 6, comma 1, dell'OPCM n. 3702/2008 provvede agli oneri derivanti dall'applicazione dell'Ordinanza stessa, con nota assunta al prot. E/6609 del 2 dicembre 2022 ha confermato la sussistenza della copertura finanziaria del quadro economico sopra riportato;

che, con provvedimento assunto al prot. Atti/36 del 16 gennaio 2023, il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., alla validazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, comprensivo degli elaborati economici revisionati a seguito dell'adozione dei prezzi aggiornati ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50;

che il Commissario delegato, con il Decreto n. 490 del 14 febbraio 2023, visto l'incremento di spesa dell'intervento rispetto al quadro economico approvato con il Decreto n. 328 del 24 marzo 2017, ha provveduto ad assicurare la copertura economica del quadro economico del progetto definitivo-esecutivo aggiornato attingendo dai risparmi del quadro economico dei lavori di ampliamento con la terza corsia autostradale del III lotto A4, i cui lavori principali sono già stati positivamente collaudati;

che il Commissario delegato ha nominato, con Decreto n. 304 del 15 aprile 2016, la Struttura di cui all'art. 2, comma 1 dell'OPCM n. 3702/2008, affidando alla stessa compiti e funzioni istruttorie, ivi incluse quelle del cessato Comitato tecnico-scientifico di cui all'art. 2, comma 4 della citata OPCM n. 3702/2008;

che la Struttura di cui all'art. 2, comma 1 dell'OPCM n. 3702/2008, con Nota Interna prot. NI/46 del 17 febbraio 2023, ha trasmesso al Commissario delegato l'istruttoria sul progetto definitivo-esecutivo in oggetto;

che l'Istruttoria della Struttura di cui all'art. 2, comma 1 dell'OPCM n. 3702/2008, acquisita al prot. Atti/261 del 16 febbraio 2023, si conclude con il parere che il progetto definitivo-esecutivo possa essere approvato, con l'avvertenza di adottare, in sede di realizzativa, alcune prescrizioni;

che le aree necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto risultano nella disponibilità della S.p.A. Autovie Venete;

che l'art. 3, comma 2, dell'OPCM n. 3702/2008 dispone che l'approvazione del progetto definitivo sostituisce, ad ogni effetto, visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di competenza di organi statali, regionali, provinciali e comunali, costituisce, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici e comporta dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori;

che l'art. 3, comma 4, dell'OPCM n. 3702/2008 dispone che l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario sostituisce ogni diverso provvedimento ed autorizza l'immediata consegna dei



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

lavori;

che, con Nota Interna prot. NI/47 del 20 febbraio 2023, il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso al Soggetto Attuatore il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, comprensivo del quadro economico definito a seguito dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, proponendo la sua approvazione ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 4, dell'OPCM n. 3702/2008;

che, con il Decreto del Commissario n. 480 del 31 ottobre 2022, è stato nominato il dott. Riccardo Riccardi, quale Soggetto Attuatore dell'Ordinanza n. 3702 del 5 settembre 2008, con la conseguente attribuzione di settori di intervento, ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'OPCM n. 3702/2008, tra i quali quello di provvedere all'istruttoria, anche avvalendosi della struttura di cui all'art. 2, comma 1, dell'Ordinanza stessa, e ad emanare ogni atto e provvedimento relativo all'approvazione dei progetti delle opere commissariali e dei relativi quadri economici, assumendo ogni adempimento, onere, attività, comunque connessi ai poteri attribuiti, qualora non già attribuiti al Responsabile Unico del Procedimento, conferendo espressamente, in dette materie, la rappresentanza del Commissario delegato ad ogni effetto, anche nei confronti di enti, autorità, terzi tutti, preposti all'esercizio di funzioni di vigilanza, verifica e controllo previsti dalla relativa normativa;

tutto ciò premesso ed in virtù delle funzioni attribuite con il Decreto n. 480 del 31 ottobre 2022, il Soggetto Attuatore, dott. Riccardo Riccardi,

DECRETA

- di disporre l'approvazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, commi 2 e 4, dell'OPCM n. 3702/2008 s.m.i. e all'art. 23, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, del progetto definitivo-esecutivo *“Ristrutturazione della caserma di Polizia Stradale di San Donà di Piave (VE)”*, allegato alla Nota Interna prot. NI/47 del 20 febbraio 2023 del Responsabile Unico del Procedimento, confermando le prescrizioni contenute nell'istruttoria della Struttura citata in epigrafe e depositata agli atti, da intendersi integralmente richiamate con il presente provvedimento;
- di disporre l'approvazione del quadro economico del Progetto definitivo-esecutivo, così come riportato in premessa;
- di conferire delega al Responsabile Unico del Procedimento di procedere a comunicare alla Concessionaria il presente provvedimento, allo scopo di assolvere alla funzione prevista dall'art. 6, comma 1 dell'OPCM n. 3702/2008;
- di prevedere che l'onere economico del presente provvedimento sia a carico delle risorse finanziarie di cui all'articolo 6 dell'OPCM n. 3702/2008, come da provvedimento della S.p.A. Autovie Venete acquisito al prot. E/6609 del 2 dicembre 2022.



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

Il presente decreto, immediatamente eseguibile in ragione dell'art. 10, commi 4-bis e 4-ter della legge 15 ottobre 2013, n. 119, di conversione del D. L. 14 agosto 2013, n. 93, sarà pubblicato ai sensi della normativa vigente.

IL SOGGETTO ATTUATORE

dott. Riccardo Riccardi