

COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DETERMINATASI

NEL SETTORE DEL TRAFFICO E DELLA MOBILITA' NELL'AREA

INTERESSATA DALLA REALIZZAZIONE DELLA TERZA CORSIA DEL

TRATTO DELL'AUTOSTRADA A4 TRA QUARTO D'ALTINO E

VILLESSE NONCHE' DELL'ADEGUAMENTO A SEZIONE

AUTOSTRADALE DEL RACCORDO VILLESSE - GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri

n. 3702 del 05 settembre 2008 s.m.i.

III Corsia dell'Autostrada A4

P115/2-3 Ampliamento della A4 con la terza corsia

II Lotto: Tratto San Donà di Piave - Svincolo di Alvisopoli.

Sub-lotto 2: asse autostradale dalla progr. km 425+976 (ex progr. km

29+500) alla progr. km 437+376 (ex progr. km 40+900).

Sub-lotto 3: asse autostradale dalla progr. km 437+376 (ex progr. km

40+900) alla km 451 +236 (ex progr. km 54+760).

CUP I61B07000360005

**S2022/169 – Servizio di ingegneria per le attività di progettazione esecutiva,
direzione lavori e coordinamento per la sicurezza relative all'esecuzione anti-
cipata degli interventi di demolizione di fabbricati.**

DETERMINA A CONTRARRE

ex art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- il progetto definitivo degli interventi di ampliamento autostradale con la terza corsia del II Lotto dell'autostrada A4, nel tratto compreso tra San Donà di Piave ed Alvisopoli, è stato approvato con Decreto del Commissario delegato n. 236 del 09.4.2013;
- il progetto definitivo sopraccitato ha previsto anche la demolizione dei fabbricati ricadenti all'interno delle aree necessarie alla realizzazione dell'ampliamento dell'autostrada con la terza corsia;
- ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'O.P.C.M. n. 3702/2008 s.m.i., l'approvazione del progetto definitivo da parte del Commissario delegato ha sostituito, ad ogni effetto, visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di competenza di organi statali, regionali, provinciali e comunali, costituisce ove occorra, variante agli strumenti urbanistici e comporta dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori;
- il II Lotto dell'autostrada A4 è stato suddiviso in tre Sub-lotti, giusto decreto del Commissario delegato n. 327 dd. 24.3.2017, dei quali il primo comprende la tratta tra Portogruaro e Alvisopoli che è attualmente in corso di realizzazione;
- è in corso di perfezionamento il procedimento espropriativo per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione delle opere relative ai Sub-lotti 2 e 3 del II Lotto dell'autostrada A4 compresi nel tratto San Donà di Piave - Portogruaro;
- nell'ambito del suddetto procedimento espropriativo, è prevista anche l'acquisizione dei fabbricati da demolire;
- detti fabbricati – in parte già disabitati e abbandonati – si possano prestare facilmente ad occupazioni abusive e creare tensioni sociali nel rapporto di vicinato, nonché possono comportare situazioni di pericolo per gli eventuali occupanti abusivi;

- la demolizione preventiva di tali fabbricati consentirebbe di accelerare i futuri lavori di realizzazione dell'ampliamento dell'autostrada in quanto richiede una tempistica non indifferente per la sua progettazione ed esecuzione;
- si rende, pertanto, necessario provvedere urgentemente ad anticipare l'esecuzione degli interventi di demolizione di detti fabbricati rispetto all'affidamento della realizzazione dell'ampliamento dell'autostrada con la terza corsia nei Sublotti 2 e 3 del II Lotto;
- con riferimento ai contenuti del progetto definitivo approvato del II Lotto dell'autostrada A4 ed a seguito del perfezionamento del procedimento espropriativo, sono stati individuati, nelle aree necessarie all'esecuzione dei Sublotti 2 e 3 del II Lotto, 32 fabbricati da demolire, distribuiti lungo i 26 km del futuro ampliamento e ricadenti nei comuni di Noventa di Piave, Cessalto, San Stino di Livenza e Portogruaro;
- ciascun edificio da demolire richiede sia dei sopralluoghi in fase di progettazione, sia una presenza costante in cantiere durante la fase di demolizione;
- dalle informazioni informalmente raccolte, PROTECO ENGINEERING s.r.l., con sede a San Donà di Piave e quindi in prossimità degli edifici da demolire, ha svolto numerose attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente ad interventi di demolizione di fabbricati o relativamente ad interventi di ingegneria civile che abbiano compreso demolizioni di fabbricati e la relativa gestione ambientale dei rifiuti;
- con nota prot. U/6495 dd. 08.11.2022 è stato quindi richiesto a PROTECO ENGINEERING s.r.l. un preventivo per le attività di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e

coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'esecuzione

anticipata degli interventi di demolizione dei 32 fabbricati, comprensivi di

eventuali relative pertinenze, nonché di attestare la propria esperienza

presentando un Curriculum Vitae con l'evidenza delle le attività svolte nello

specifico ambito della demolizione di fabbricati;

– nella stessa nota prot. U/6495 dd. 08.11.2022 veniva specificato che, tenuto conto

che il numero di fabbricati potrebbe subire delle variazioni, in positivo o in

negativo, in esito alle effettive condizioni che si verificheranno in sede di

progettazione e/o all'avvio dei lavori, le prestazioni che saranno effettivamente

svolte nell'ambito del servizio saranno contabilizzate a misura;

– PROTECO ENGINEERING s.r.l. con nota prot. n. 1245/2022 dd. 21.11.2022

(assunta al prot. Commissario EM E/42 dd. 23.11.2022, poi E/6574 dd.

01.12.2022) ha trasmesso il preventivo richiesto, pari a Euro 89.600,00, I.V.A.

ed eventuali oneri previdenziali esclusi, indicando inoltre i prezzi offerti per le

voci unitarie previste per il servizio in oggetto, che sarà computato a misura;

– con la stessa nota prot. N. 1245/2022 dd. 21.11.2022 PROTECO

ENGINEERING s.r.l. ha confermato la propria esperienza presentando apposito

Curriculum Vitae elencando le analoghe attività svolte nello specifico ambito

della demolizione di fabbricati;

– con nota Commissario prot. EM U/43 dd. 23.11.2022 (poi U/6638 dd.

05.12.2022) è stata richiesta a PROTECO ENGINEERING s.r.l. la disponibilità

a formulare un ulteriore sconto al preventivo comunicato con nota prot. N.

1245/2022 dd. 21.1.2022;

– PROTECO ENGINEERING s.r.l. con nota prot. N. 1248/2022 dd. 24.11.2022

(assunta al prot. Commissario EM E/53 dd. 24.11.2022, poi E/6579 dd.

01.12.2022) ha trasmesso il nuovo preventivo, pari a Euro 80.000,00, I.V.A. ed eventuali oneri previdenziali esclusi, aggiungendo inoltre il preventivo per le pratiche catastali, stimato sulla base delle singole particelle catastali oggetto di demolizione in 25.370,00 euro I.V.A. ed eventuali oneri previdenziali esclusi, indicando inoltre i prezzi offerti per le voci unitarie previste per il servizio in oggetto, che sarà computato a misura;

- è stata emessa la Richiesta di Acquisto n. 132/22 dd. 22.12.2022 (rif. 5170/22) per l'importo di Euro 109.584,80 - (centonovemilacinquecentoottantaquattro/80), comprensivo di oneri previdenziali al 4% ed esclusa l'I.V.A.;
- si rende quindi necessario procedere all'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- il Commissario delegato con Decreto n. 451 del settembre 2021 (prot. Commissario Atti/992 di dd. 06.09.2021) ha nominato l'ing. Paolo Perco quale Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, di affidamento e di esecuzione degli interventi di cui alle lett. a) e b) dell'art. 1, comma 1, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3702 del 5 settembre 2008 s.m.i.;
- il Decreto n. 451 del settembre 2021 (prot. Commissario Atti/992 di dd. 06.09.2021) ha attribuito al Responsabile Unico del Procedimento le funzioni di Amministrazione Aggiudicatrice e Stazione Appaltante per i procedimenti correlati e/o necessari all'esecuzione degli interventi in oggetto, di importo inferiore alle soglie di cui alla lett. b) del comma 1 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per forniture e servizi, ivi inclusa la sottoscrizione degli atti contrattuali;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'ing. Michele Zadro;

- PROTECO ENGINEERING s.r.l., visto il Curriculum Vitae presentato, considerata la sua esperienza nella progettazione e direzione lavori relativamente ad interventi comprendenti demolizioni di edifici e gestione ambientale dei rifiuti, nonché l'ubicazione sul territorio rispetto ai fabbricati da demolire, è considerato un soggetto idoneo a svolgere il servizio richiesto, ottimizzando i tempi per l'esecuzione del servizio stesso;
- l'offerta presentata da PROTECO ENGINEERING s.r.l. è ritenuta congrua per il servizio oggetto del presente affidamento, anche in riferimento allo sconto offerto rispetto alla parcella professionale individuata dallo scrivente per l'affidamento in argomento e riportata nella richiesta di preventivo prot. U/6495 dd. 08.11.2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento intende procedere mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 come convertito con L. n. 120/2020 e successivamente modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), punto 2.1), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, con applicazione indicata dall'articolo 51, comma 3, del medesimo D.L. 77/2021 - all'operatore economico PROTECO ENGINEERING s.r.l.;
- il Responsabile Unico del Procedimento intende avvalersi dell'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sotto condizione risolutiva sul possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e tecnico professionale per svolgere il servizio stesso;
- gli elementi essenziali del contratto sono individuati nella nota allegata al presente atto;
- l'esecuzione del servizio in oggetto non richiede, ai sensi del comma 3-bis, art.

26, del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi e, conseguentemente, non sussistono costi della sicurezza;

- il Commissario Delegato con Decreto n. 45 del 14.01.2010 ha individuato ai sensi dell'art. 2 comma 1 bis dell'Ordinanza 3702/2008 e s.m.i., la S.p.A. Autovie Venete quale supporto tecnico, operativo e logistico per la realizzazione dell'opera in oggetto;

VISTO

- il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici e, in particolare, gli articoli 29, 30, 32 e 36;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e, in particolare, l'art. 1, commi 1 e 2, lett. a);
- il D.L. n. 77/ 2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021 e, in particolare, l'art. 51;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e, in particolare, l'art. 3, nonché gli adempimenti in materia di Monitoraggio dei flussi finanziari di cui alla delibera CIPE 28 gennaio 2015, n. 15;
- il Decreto del Commissario delegato n. 451 del settembre 2021 di nomina a Responsabile Unico del Procedimento (prot. Commissario Atti/992 di dd. 06.09.2021);

TUTTO CIÒ PREMESSO, CONSIDERATO E VISTO

DETERMINA

- di avviare, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come successivamente corretto dall'articolo 51,

- comma 1, lettera a), punto 2.1) del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, con applicazione indicata dall'articolo 51 comma 3 del medesimo D.L.77/2021 per l'acquisizione del servizio in oggetto;
- di affidare il servizio in oggetto a PROTECO ENGINEERING s.r.l., con sede in Via C. Battisti, 39 - 30027 San Donà di Piave (VE);
 - di definire l'importo presunto dell'affidamento, da computare a misura in funzione del numero effettivo di fabbricati, in Euro 109.584,80 - (centonovecinquecentoottantaquattro/80), comprensivo di oneri previdenziali al 4% ed esclusa l'I.V.A.;
 - di individuare la durata del servizio come da nota allegata al presente documento, potendo lo stesso essere avviato in maniera frazionata per ciascun fabbricato;
 - di avvalersi dell'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sotto condizione risolutiva sul possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e tecnico professionale per svolgere il servizio stesso;
 - di fissare la penale dell'1 per cento (uno per cento) dell'importo del contratto per ogni giorno di ritardo sullo svolgimento del servizio, come meglio definito nella nota allegata; la penale non potrà comunque essere superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale;
 - di confermare, quali elementi essenziali del contratto, quelli individuati nella nota allegata al presente documento, che contestualmente è approvata e costituisce parte integrante del presente provvedimento;
 - di pubblicare, ai sensi del comma 1, art. 29, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. gli atti relativi al procedimento di affidamento sul profilo della Stazione Appaltante;

- di sospendere l'efficacia della presente determina sino all'avvenuto positivo processamento della Richiesta d'Acquisto n. 132/22 dd. 22.12.2022 rif. 5170/22 da parte della Direzione Amministrazione Finanza e Controllo della S.p.A. Autovie Venete.

Con la sottoscrizione della presente determina a contrarre il Responsabile Unico del Procedimento, anche in qualità di Stazione Appaltante, dichiara che non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. tra lui e l'Operatore Economico che è stato indicato.
Trieste, data dalla firma digitale.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ing. Paolo Perco

firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

RUP/mz