



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

COMMISSARIO

29/08/2018 U/0007816



Spett.le
OPERATORE ECONOMICO
SUA SEDE

Trasmesso a mezzo PEC

Lettera di Invito n. 25/18-C (da citare in tutta la corrispondenza)
(Riferimento R.d.A. n. prot. 29/18)

Oggetto: **P.115 - Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di accertamento e verifica ipo-catastale propedeutica al Procedimento Espropriativo.**

N. Gara 7102567 – CIG 75108261B1

C.U.P.: I61B07000360005 - SIVCA 003 - 002 - A004 - 05 - E003 - 01

Con riferimento alle Linee Guida A.N.AC. n. 4 dd. 26/10/2016 e s.m.i. ed in ottemperanza a quanto prescritto dal Regolamento aziendale "Elenco Fornitori" pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante (www.autovie.it) e sull'Osservatorio Regionale sui contratti pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia (<http://appalti.regione.fvg.it/appalti>) e all'Avviso n. A00005-C prot. n. Atti/773 dd. 13/07/2018 pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante (www.autovie.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziopubblici.it) e sull'Osservatorio Regionale sui contratti pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia (<http://appalti.regione.fvg.it/appalti>) in data 13/07/2018 per l'ottenimento del numero di Operatori.

La procedura di scelta dell'aggiudicatario è disciplinata dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalle condizioni riportate nella presente lettera d'invito.

Il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dalle condizioni riportate nello schema di contratto e nella documentazione tecnica allegata alla presente lettera d'invito.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti separati in quanto attività strettamente correlate tra loro.

1 - OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di accertamento e verifica ipo-catastale propedeutica al Procedimento Espropriativo, così come meglio descritto di seguito.

Nello specifico il servizio richiesto consiste nella redazione di una relazione sullo stato degli immobili in parola, che riporti in modo analitico gli immobili interessati dal procedimento e facenti capo all'attualità ad un soggetto, nonché l'evidenziazione di eventuali vincoli e gravami pregiudizievoli. Il



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

tutto previa verifica dell'immobile nel ventennio precedente e, pertanto, la relazione in parola andrà integrata dall'elencazione di tutti gli eventuali proprietari ed i relativi gravami, dei relativi atti di provenienza con i loro identificativi e riferimenti al notaio rogitante, unitamente all'elenco dei creditori iscritti, il tutto nell'arco del ventennio.

In considerazione dei tempi tecnici necessari per completare l'istruttoria prima dell'effettiva emanazione del decreto d'esproprio, è necessario, altresì, provvedere ad un'ulteriore verifica delle relazioni prodotte nei termini sopra descritti.

Infatti la liquidazione diretta delle indennità condivise, a fronte dell'emanazione del decreto di esproprio, dovrà essere preceduta da detta relazione ipo-catastale, asseverata dal professionista, al fine di verificare l'intestazione e l'assenza di iscrizioni pregiudizievoli sugli immobili compromessi, eventualmente integrata da ogni altro utile elemento. Detta relazione sarà corredata da idonea documentazione attestante la situazione catastale presente presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio competente, come meglio descritto nelle Norme di esecuzione del servizio allegate.

Il servizio dovrà essere svolto sia in modalità telematica che in verifica analitica presso i Pubblici Uffici dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio Pubblicità Immobiliare di riferimento (vedi Conservatoria di Venezia e Conservatoria di Treviso).

Le verifiche ipo-catastali dovranno essere eseguite per singolo mappale (sui mappali originari ante frazionamento) per ciascun proprietario/comproprietario facente parte della Ditta proprietaria, al fine di evitare la possibilità che eventuali gravami o pregiudizi colpiscano solo una parte delle proprietà e non l'interezza delle stesse.

La relazione finale evidenzierà la proprietà attuale e dovrà essere strutturata con tutti i passaggi di proprietà avvenuti nell'ultimo ventennio, oppure anche oltre, qualora oltre tale periodo ci fossero elementi tali da avere ripercussioni all'attualità; andranno allegate le visure catastali storiche, l'ultimo atto di provenienza, le visure ipo-catastali per ciascun mappale ed i titoli/atti di eventuali pregiudizi/gravami. Qualora in modalità telematica tali informazioni non fossero reperibili, l'incarico specifico per Ditta proprietaria prevede il reperimento della documentazione fotostatica dei titoli presenti in Conservatoria (Treviso risulta informatizzata per gli atti dal 01/10/1988, mentre Venezia risulta informatizzata per gli atti dal 16/04/1997).

Inquadramento territoriale e definizione dell'ambito geografico dell'incarico

Visto il Decreto n. 236 dd. 09.4.2013 (B.U.R. 08.5.2013, n. 19) del Soggetto Attuatore, con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "Ampliamento dell'autostrada A4 con la terza corsia - Tratto San Donà di Piave (progr. Km 29+500) - Svincolo di Alvisopoli (progr. Km 63+000)" e dichiarato, ai sensi del comma 2 dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 3702/2008 di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza. Con il pre-fatto provvedimento si è stabilito di demandare al Responsabile Unico del Procedimento la verifica della fattibilità di suddividere l'intervento in epigrafe in due o più lotti, nel rispetto dell'allora vigente art. 2, comma 1-ter, del D. Lgs. n. 163/2006, laddove si prevedeva che "la realizzazione delle grandi infrastrutture, ivi comprese quelle disciplinate dalla parte II, titolo, III, capo IV, nonché delle connesse opere integrative o compensative, deve garantire modalità di coinvolgimento delle piccole e medie imprese"; in base all'esito della succitata verifica - giusto Decreto del Commissario Delegato n. 327 dd. 24.3.2017 (B.U.R. 12.4.2017, n. 15) - si è proceduto alla suddivisione dei lavori in tre Sub-Lotti funzionali.

L'incarico in oggetto riguarda l'accertamento e verifica ipo-catastale propedeutica al Procedimento Espropriativo necessarie per la realizzazione dell'opera stradale indicata che, si ricorda, essere stata successivamente suddivisa in tre lotti funzionali degli immobili in Provincia di Venezia ed in Provincia



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e.s.m.i.

di Treviso.

L'attività si svilupperà seguendo detta suddivisione in Sub_Lotti, come sotto riportato, e lo svolgimento dell'incarico seguirà una sequenza temporale che partirà dal Sub_Lotto 1:

- I. **Sub_Lotto 1** : ricompreso in Provincia di Venezia con gli immobili catastalmente identificabili in Comune di Santo Stino di Livenza – Annone Veneto – Portogruaro – Fossalta di Portogruaro e Teglio Veneto - numero presunto di ditte 300 (indicativo)
- II. **Sub_Lotto 2** : ricompreso in Provincia di Treviso con gli immobili catastalmente identificabili in Comune di Salgareda – Cessalto – Motta di Livenza ed in Provincia di Venezia per gli immobili catastalmente identificabili in Comune di Noventa di Piave – San Donà di Piave - numero presunto di ditte 215 (indicativo)
- III. **Sub_Lotto 3** : ricompreso in Provincia di Venezia con gli immobili catastalmente identificabili in Comune di Santo Stino di Livenza – Annone Veneto – Gruaro – Portogruaro ed in Provincia di Treviso per gli immobili catastalmente identificabili in Comune di Cessalto - numero presunto di ditte 259 (indicativo)

Attività oggetto del servizio e tempi di esecuzione (per ciascun Sub Lotto)

Per quanto attiene al servizio richiesto, il numero presunto di ditte proprietarie di immobili (terreni e/o fabbricati), la cui acquisizione si rende necessaria per la realizzazione dell'opera in oggetto, risulta dall'elenco allegato (a titolo esemplificativo, ma non definitivo ed esaustivo).

Il servizio dovrà essere evaso nel rispetto della tempistica richiesta, ovvero nelle seguenti fasi:

- **Fase A**
 - **A.1** : predisposizione della summenzionata relazione sullo stato degli immobili entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla formalizzazione della richiesta (incarico specifico), inoltrata via fax o e-mail dall'Ufficio Espropriazioni.
 - **A.2** : verifica, prima dell'effettivo pagamento diretto, presso la competente Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio, della relazione di cui al punto precedente, da svolgere in base alle indicazioni temporali individuate dall'Ufficio Espropriazioni con relativa convalida o rettifica, da eseguirsi entro il termine massimo di 3 (tre) giorni lavorativi dalla formulazione della comunicazione trasmessa via fax o e-mail.
- **Fase B : (EVENTUALE)** ulteriore verifica dell'attività di cui alla Fase A, da svolgere con le medesime modalità, e su specifica richiesta inoltrata via fax o e-mail dall'Ufficio Espropriazioni.

Si precisa, altresì, che il numero esatto delle relazioni richieste risulterà esclusivamente dal consuntivo dell'opera che verrà avviato da subito relativamente al Sub_Lotto 1, successivamente, con apposita comunicazione, anche ai Sub_Lotti 2 e 3. Il corrispettivo spettante – una relazione per ogni ditta proprietaria - verrà conteggiato sulla base delle relazioni effettivamente redatte.

L'appalto decorrerà dalla sottoscrizione del verbale di Avvio di Esecuzione del servizio e dovrà concludersi entro il **15/08/2024**

Il CPV dell'appalto è 71354300-7.

L'importo a base d'asta è pari ad € 120.000,00 (centoventimila/00), comprensivo degli oneri previdenziali al netto dell'IVA ed al lordo della ritenuta di acconto.



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

Si rende noto inoltre che nel caso non dovesse essere prorogato il regime di emergenza della mobilità riguardante la A4 (tratto Venezia - Trieste) ed il raccordo Villesse - Gorizia di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i., attualmente in vigore fino al 31/12/2018, la scrivente struttura si riserva la facoltà di trasferire la titolarità dell'affidamento e/o di designare altro soggetto per lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, previste nella presente, in conformità a quanto stabilito in merito a tale aspetto dalle Autorità competenti.

2 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla procedura, codesto Operatore Economico dovrà far pervenire l'offerta in plico sigillato, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 18 SET. 2018**, solo ed esclusivamente, a pena di esclusione, al seguente indirizzo:

"Commissario delegato per l'emergenza della mobilità riguardante la A4 (tratto Venezia - Trieste) ed il raccordo Villesse - Gorizia"

**c/o S.p.A. AUTOVIE VENETE – Centro Servizi di Palmanova
33050 – Bagnaria Arsa (UD)
(Protocollo Societario – III piano)**

Trascorso il suddetto termine l'offerta eventualmente pervenuta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altre precedenti, non sarà ammessa alla procedura. Inoltre, l'offerta presentata non può essere ritirata dal concorrente.

Il recapito del plico contenente l'offerta, può essere effettuato in qualsiasi forma (servizio postale, corriere, consegna diretta, ecc..) e rimane esclusiva responsabilità dell'Operatore Economico la tempestività della consegna entro il termine ed all'indirizzo indicati, intendendosi la Stazione Appaltante esonerata da ogni responsabilità.

Sul plico dovrà essere riportata, oltre all'intestazione completa dell'Operatore Economico comprensiva dell'indirizzo, la dicitura:

"L.d.l. 25/18-C - Servizio di accertamento e verifica ipo-catastale propedeutica al Procedimento Espropriativo – NON APRIRE DA PARTE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO".

Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, integro e con il lembo di chiusura sigillato (ad esempio, apponendo sul lembo di chiusura del nastro autoadesivo non riutilizzabile).

3 – DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura e da inserire nell'offerta dovranno essere compilate secondo le modalità di seguito descritte.

a) **Allegato A (DGUE – Documento Unico di Gara Europeo):** in conformità a quanto disposto nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2018, **il DGUE deve essere presentato esclusivamente in formato elettronico su supporto informatico** (per esempio: chiavetta USB; CD o DVD). **Il DGUE elettronico deve essere in formato PDF/A e deve essere sottoscritto con firma digitale da tutti i soggetti tenuti alla sua sottoscrizione.**

Il DGUE può essere unicamente compilato e non deve essere modificato in altro modo, al fine di evitare la perdita di dati. L'estensione del file in Word (".doc") non deve essere modificata.

Con le medesime modalità di cui al punto 16 della presente lettera di invito, è reso disponibile il



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

medesimo DGUE anche in formato PDF da utilizzare per confronto con la versione in Word; infatti, stante la possibilità di una non corretta visualizzazione del DGUE in formato ".doc" da parte di alcuni programmi, si raccomanda di verificare sempre la sua corrispondenza con il DGUE fornito in formato PDF prima di procedere alla sua compilazione.

La mancanza o l'incompletezza del DGUE in formato elettronico conforme alle indicazioni sopra fornite comporterà l'attivazione della procedura ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

b) Le rimanenti dichiarazioni, relative alla busta A, potranno essere trasmesse alla Stazione Appaltante, **alternativamente**:

- in formato elettronico firmato digitalmente e salvato in formato PDF/A sullo stesso supporto informatico del DGUE;
- in formato cartaceo, purché rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 s.m.i. in carta semplice, con la sottoscrizione con firma autografa in originale del dichiarante (legale rappresentante dell'Operatore Economico o altro soggetto dotato di potere di impegnare contrattualmente l'Operatore Economico stesso). A tal fine, le stesse dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente inserire, in ciascuna busta, una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

c) tutte le dichiarazioni di cui alle lettere a) e b) del presente paragrafo possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sostitutive vanno formulate preferibilmente, **fatta eccezione per il DGUE, la cui compilazione è obbligatoria**, sui modelli allegati alla presente lettera d'invito, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie specifiche condizioni.

Qualora l'Operatore Economico sia un raggruppamento temporaneo d'impresе costituendo o costituito, ciascun componente dovrà produrre le dichiarazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura ed attenersi, nella presentazione dell'offerta, a quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Tutta la documentazione deve essere prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere accompagnata da traduzione giurata in lingua italiana.

4 – CONTENUTO DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta, dovrà contenere al proprio interno due buste:

- 1 - busta contrassegnata con la lettera A, riportante la dizione "**documentazione amministrativa**" contenente la documentazione per la verifica dei requisiti per l'ammissione alla gara;
- 2 - busta sigillata (ad esempio, apponendo sul lembo di chiusura del nastro autoadesivo non riutilizzabile), a **pena di esclusione**, contrassegnata con la lettera B e riportante la dicitura "**offerta economica**" contenente l'offerta economica.

Le buste dovranno riportare l'intestazione completa dell'Operatore Economico.



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

La mancanza di una delle buste comporterà l'esclusione dalla procedura.

L'impossibilità di individuare la busta B contenente l'offerta economica per l'assenza di indicazioni su entrambe le buste comporterà l'esclusione dalla procedura.

Il contenuto delle buste dovrà essere il seguente:

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE – allegato A), debitamente compilato come descritto al punto 3 lettera a) della presente LDI.

Qualora l'Operatore Economico sia un raggruppamento temporaneo d'impresa costituendo o costituito, ciascun componente dovrà compilare un DGUE distinto e attenersi, nella presentazione dell'offerta, a quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Nel caso di avvalimento, dovrà essere compilata la sezione C della parte II del DGUE; si evidenzia che **per ciascuna impresa ausiliaria dovrà essere presentato un DGUE distinto**, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

Nel caso di subappalto, dovrà essere compilata la sezione D della parte II del DGUE, fermo restando che la Stazione Appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. Qualora le attività da subappaltare rientrino tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, dovrà essere specificata la terna di subappaltatori, ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

Si evidenzia che **ognuno dei subappaltatori o categorie di subappaltatori interessati dovrà compilare un proprio DGUE** fornendo le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

2- Comunicazione dei nominativi interessati dalle verifiche ai fini della comprova dell'insussistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto di cui al comma 1 lettere a), b), b-bis), c), d) e), f), g) e comma 5 lettera l) dell'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (allegato B).

Si ricorda che risulta indispensabile la corrispondenza tra il numero delle schede compilate – sezione B Informazioni sui rappresentanti dell'Operatore Economico del DGUE – ed il numero dei soggetti riportati nell'All. B) tenuti alle dichiarazioni ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. " omissis ... del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Omissis..."

3 - "PASSOE" dell'Operatore Economico, ai sensi dell'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 20 dicembre 2012 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la banca dati AVCPass.

4 - Garanzia Provvisoria ex art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di € 2.400,00 (duemilaquattrocento/00), sotto forma di cauzione o di fideiussione, con validità di 180 giorni dal termine per la presentazione dell'offerta. La garanzia deve essere accompagnata da apposita



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

dichiarazione con impegno a rilasciare garanzia definitiva qualora l'Operatore Economico risultasse l'aggiudicatario anche qualora la garanzia fosse presentata sotto forma di assegno circolare.

Qualora l'Operatore Economico si avvalga delle riduzioni della garanzia previste all'art. 93, comma 7 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., deve allegare alla garanzia l'idonea certificazione, rilasciata da organismo accreditato, completa della dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante, unitamente alla fotocopia del documento d'identità in corso di validità del firmatario.

La garanzia, ove prodotta mediante fidejussione, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di R.T.I. o Consorzi già costituiti, la garanzia deve essere presentata dall'Operatore Economico capogruppo in nome e per conto di tutte le Imprese raggruppate o consorziate.

In caso di R.T.I. o Consorzi da costituire, la medesima garanzia deve essere intestata a nome di tutti gli Operatori Economici che intendono raggrupparsi.

5 - Eventuale dichiarazione relativa alla volontà di subappaltare parte della prestazione, nei limiti di legge, con sua precisa descrizione così come previsto dall'art. 105 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. Si ricorda che la Società provvederà al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. Qualora le attività da subappaltare rientrino tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, dovrà essere specificata la terna di subappaltatori, ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

Nella busta B dovrà essere inserita l'offerta economica, costituita dall'Allegato "D - offerta economica" che deve essere compilato in ogni sua parte e **sottoscritto con firma autografa in originale, a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'Operatore Economico. Nel caso il concorrente sia un soggetto di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei) o e) (consorzi ordinari) del comma 2 dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. non ancora costituito, l'offerta economica deve essere **sottoscritta con firma autografa in originale, a pena di esclusione**, dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

Tutti i campi presenti nell'Allegato "D - offerta economica" – ivi compreso quello relativo ai costi interni aziendali per la sicurezza e ai costi della manodopera – devono essere valorizzati, **a pena di esclusione**.

L'offerta, **a pena di esclusione**, non deve contenere abrasioni e/o cancellature ed un'eventuale correzione deve essere confermata con firma autografa in originale, a margine, dello stesso soggetto che sottoscrive l'offerta.

Il prezzo offerto deve essere indicato con due cifre decimali (ad es. € 101,39). In caso contrario, la Stazione Appaltante troncherà il numero indicato alla seconda cifra decimale (ad es. € 101,388 diverrà € 101,38).

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse, e verranno pertanto escluse, le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Pertanto, rimane confermato che l'offerta formulata da codesto Operatore Economico non potrà



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

eccedere l'importo posto a base d'asta pari ad € 120.000,00 (centoventimila/00) al netto dell'I.V.A., della ritenuta d'acconto e comprensivo dei contributi previdenziali, comprensivo del costo della manodopera (stimato dalla scrivente in € 44.400,00).

L'Operatore Economico dovrà indicare nell'Allegato "D - offerta economica" ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., i propri costi della manodopera, nonché i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (cd. costi interni aziendali per la sicurezza). La mancata indicazione di tali costi comporta l'esclusione dell'Operatore Economico dalla procedura.

L'offerta ha validità per 180 giorni dalla scadenza del termine ultimo per la sua presentazione.

Il prezzo offerto deve intendersi comprensivo di ogni onere e prestazione necessaria alla corretta esecuzione della prestazione, senza alcun maggior onere a carico della scrivente Stazione Appaltante, fatta eccezione per l'I.V.A.

Rimangono invece escluse dal summenzionato importo, le spese documentate per diritti, tributi, visure catastali e valori bollati da compensarsi a parte previa presentazione delle rispettive pezze giustificative che devono essere intestate ad S.p.A. Autovie Venete (così come previsto dal comma 3 dell'art. 15 del D.P.R. 633/72 e s.m.i.).

Il corrispettivo spettante verrà conteggiato a misura sulla base dell'attività effettivamente svolta, e potrà essere inferiore rispetto all'importo complessivamente stimato sulla base del valore unitario offerto.

5 - PENALI

Per ogni giorno di ritardo nella consegna delle relazioni, verrà applicata una penale pari allo 0,5% dell'importo totale presunto dell'affidamento quantificato sulla base delle quantità sopra esposte e dei prezzi offerti dall'Operatore Economico.

Rimane confermato che la struttura del Commissario potrà procedere alla risoluzione dell'affidamento conferito in caso di accertate gravi negligenze con comunicazione scritta a mezzo di lettera raccomandata.

6 - ASSICURAZIONI

L'Operatore Economico è tenuto alla sottoscrizione - o se già in possesso con adeguati limiti di copertura del rischio - di una polizza assicurativa con primaria compagnia di assicurazione, che copra i rischi di Responsabilità Civile Professionale per danni, comunque arrecati, nello svolgimento del servizio in oggetto.

L'Operatore Economico dovrà comprovare alla S.A., con idonea documentazione, l'avvenuta sottoscrizione della polizza assicurativa oppure il regolare pagamento dei relativi premi nei casi di polizza già in essere.

7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

La fatturazione avverrà periodicamente su base bimestrale (ogni 2 mesi) previa verifica dell'esecuzione del servizio, della regolarità contributiva con la richiesta del DURC, la verifica inadempimenti Agenzia delle Entrate ed il nulla osta della struttura competente, direttamente all'Operatore Economico.

Le fatture saranno pagate entro 60 (sessanta) giorni dal loro ricevimento.

Le fatture dovranno riportare il numero dell'ordine ed il relativo CIG.



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

Le fatture intestate a S.p.A. AUTOVIE VENETE - Via V. Locchi, 19 - 34143 Trieste - C.F. e P. I.V.A. 00098290323, riportanti il numero dell'ordine, il CIG e il relativo CUP, dovranno essere inviate **solo ed esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo protocollo@pec.autovie.it**. Tutte le altre modalità di invio non verranno prese in considerazione.

Codesta Società rientra nella previsione dell'art. 17 ter D.P.R. 633/72 (scissione dei pagamenti – split payment) come modificato dall'art. 1 D.L. 50/2017 e pertanto le fatture emesse ed i conseguenti pagamenti devono essere conformi alla normativa di riferimento.

Relativamente all'adempimento delle prescrizioni previste dal **Protocollo Operativo** allegato, si segnala, in particolare, che la comunicazione del/i conto/i corrente/i dedicato/i in via esclusiva, le generalità della persona autorizzata ad operarvi, nonché la lettera di manleva e gli estremi identificativi di cui all'allegato 2 del protocollo operativo dovranno essere inviati al Commissario Delegato ed alla S.p.A. Autovie Venete, con la restituzione dell'ordine firmato per accettazione e comunque prima di effettuare qualsiasi operazione finanziaria relativa alla prestazione in oggetto, come previsto dall'art. 2, comma 2, dall'art. 3, comma 2, e dall'art. 4 del Protocollo Operativo.

8 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, fino all'adozione del decreto di cui all'art. 81 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo della sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.AC. con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e s.m.i.. Pertanto, l'Operatore Economico per poter partecipare alla procedura negoziata deve, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass ed acquisire il "PASSOE" da produrre nella documentazione amministrativa (busta A).

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, non superiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

9 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, non superiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

10 – SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Il giorno 20 SET. 2018 a partire dalle ore 09.30 a seguire presso la sede della S.p.A. Autovie Venete in via Locchi, 19 a Trieste, il Seggio di Gara procederà, in seduta pubblica, all'espletamento della prima fase della procedura nel corso della quale saranno effettuati gli adempimenti di seguito indicati:

- a) verifica che i plichi delle offerte siano pervenuti entro il termine indicato nella presente lettera di invito e siano integri;
- b) apertura dei plichi conformi;
- c) verifica della presenza delle buste contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) e dell'offerta economica (Busta B).
- d) apertura della Busta A (documentazione amministrativa) e verifica della presenza e della completezza della documentazione amministrativa richiesta nella presente lettera di invito;



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

Qualora il Seggio di Gara rilevi la carenza di uno o più elementi formali della documentazione amministrativa contenuta nella busta A inviterà l'Operatore Economico a completare e/o integrare la stessa, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. "soccorso istruttorio").

Il Seggio di Gara, in tal caso, assegnerà all'Operatore Economico un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, **a pena di esclusione**. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla procedura. Il Seggio di Gara convocherà quindi una nuova seduta pubblica tramite posta elettronica certificata da inoltrare a tutti i concorrenti ammessi.

Nel caso, invece, non sia stato necessario ricorrere al cd. "soccorso istruttorio", la seduta potrà direttamente proseguire con l'attività di cui ai sotto indicati punti.

- e) eventuale esclusione degli operatori economici dalla procedura per carenze nella documentazione amministrativa;
- f) apertura della Busta B (offerta economica) e verifica della presenza e della completezza delle informazioni richieste nella presente lettera di invito;
- g) eventuale esclusione degli operatori economici dalla procedura per carenze riscontrate nell'offerta economica;
- h) predisposizione e lettura della graduatoria provvisoria.

Nel caso in cui due o più concorrenti offrano lo stesso prezzo, si procederà all'individuazione della graduatoria mediante sorteggio nel corso della seduta pubblica.

Potranno partecipare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti degli operatori economici interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

11 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

La proposta di aggiudicazione è soggetta alla verifica ed all'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che dovrà intervenire entro 60 giorni naturali e consecutivi (organo competente e termine individuati dal Regolamento interno della Stazione Appaltante). Per la conduzione di tale verifica il Responsabile Unico del Procedimento può richiedere all'operatore economico in favore del quale è stata proposta l'aggiudicazione chiarimenti e documenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento, può richiedere all'operatore economico in favore del quale è stata proposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 ed ultimo periodo del comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., spiegazioni sul prezzo offerto se questo, a suo insindacabile giudizio, ed indipendentemente dai criteri di cui al comma 2 del medesimo art. 97, dovesse presentare profili di anomalia. Non si applicano i metodi automatici di cui al comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel caso le offerte siano inferiori a dieci.

L'aggiudicazione è disposta nel rispetto del Regolamento della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dopo la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla lex specialis di gara e dalla vigente normativa.

La Stazione Appaltante si riserva comunque il diritto di procedere all'aggiudicazione prima della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla lex specialis di gara e dalla vigente



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

normativa. In tal caso, l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo il completamento della verifica, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

12 – MODIFICHE AL CONTRATTO

Le modifiche al contratto sono ammesse se rientrano nei casi previsti dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e sono preventivamente autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento.

Sono inoltre ammesse ai sensi della lettera e) del comma 1 dell'art. 106, nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante ed alle stesse condizioni previste dal contratto, le modifiche, in aumento o in diminuzione, proposte dal Direttore di Esecuzione del Contratto ed autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento, finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che tali modifiche non comportino variazioni sostanziali ai sensi del comma 4 dell'art. 106. L'importo in aumento relativo a tali modifiche non può superare il cinque per cento dell'importo originario del contratto.

Ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora la modifica del contratto comporti un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'Operatore Economico è obbligato alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione ed alla conseguente esecuzione delle prestazioni alle stesse condizioni previste nel contratto originario e, in tal caso, non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Nel caso in cui la modifica comporti un aumento o una diminuzione delle prestazioni superiore al quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà stipulare un atto aggiuntivo al contratto con il consenso dell'Operatore Economico.

In ogni caso, comunque, l'Operatore Economico ha l'obbligo di eseguire tutte quelle modifiche di carattere non sostanziale che siano ritenute necessarie dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto per risolvere aspetti di dettaglio, a condizione che non mutino la natura delle prestazioni oggetto del contratto, non comportino un aumento dell'importo del contratto e non comportino a carico dell'Operatore Economico maggiori oneri.

13 – ULTERIORI DISPOSIZIONI

La Stazione Appaltante si riserva:

- di non dar luogo alla procedura, o di prorogare i termini di presentazione dell'offerta, senza che i concorrenti possano avanzare pretese al riguardo
- di sospendere momentaneamente la procedura e di rimandarla a successiva data qualora, nel corso delle sedute pubbliche di gara, si rendessero necessari approfondimenti, , senza che i concorrenti possano avanzare pretese al riguardo;
- di procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta o rimanga comunque valida una sola offerta, purché la stessa sia ritenuta congrua a proprio insindacabile giudizio;
- di non procedere all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte pervenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta o vantare diritti a qualsivoglia risarcimento.
- nel corso dell'esecuzione del servizio, la S.A. potrà, per ragioni di pubblico interesse o necessità o cause di forza maggiore o per causa dell'Operatore Economico stesso, ordinare la sospensione delle attività.



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

14 – COMUNICAZIONI

Le comunicazioni inerenti la presente procedura di scelta del contraente avverranno unicamente via posta elettronica certificata PEC, utilizzando l'indirizzo indicato dall'Operatore Economico nell'allegato A e l'indirizzo della Stazione Appaltante acquisti@pec.commissarioterzacorsia.it.

15 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Enrico Razzini.

16 - RISERVATEZZA

L'Operatore Economico ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque a conoscenza, durante la presente procedura. L'Operatore Economico si impegna a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli di presentazione dell'offerta. È, inoltre, responsabile dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, di questi obblighi di riservatezza.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la scrivente Stazione Appaltante ha la facoltà di escludere il concorrente dalla procedura di scelta del contraente, fermo restando che l'Operatore Economico sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stessa Stazione Appaltante.

17 - QUESITI

Gli eventuali quesiti relativi alla fase di scelta del contraente dovranno essere inviati a mezzo PEC all'indirizzo acquisti@pec.commissarioterzacorsia.it indicando nell'oggetto "Quesito L.d.l. 25/18-C".

Il **termine ultimo** per la presentazione dei quesiti è fissato al **10 SET. 2018**. Le risposte verranno inoltrate a tutti i concorrenti entro il **12 SET. 2018**.

Per eventuali chiarimenti di carattere amministrativo è possibile contattare l'Unità Organizzativa Procedure Negoziato sotto Soglia ai numeri 040-3189292 / 040-3189217 **dalle ore 09.00 alle ore 12.00**, dal lunedì al venerdì.

Non verranno date risposte a quesiti di natura giuridica o interpretazioni delle norme di legge; si forniranno esclusivamente chiarimenti di natura procedurale.

18 - ALLEGATI

Tutti gli allegati richiamati nella presente lettera di invito sono rinvenibili, scaricabili e stampabili in formato pdf accedendo al seguente sito FTP (File Transfer Protocol): <http://share.autovie.net>.

Per l'accesso dovranno essere utilizzate le seguenti credenziali:

Utente: **URDO1**

Password: **mic25c**

19 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto potrà essere stipulato unicamente dopo che l'Operatore Economico aggiudicatario:

- abbia presentato la polizza assicurativa per responsabilità civile professionale per danni a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della prestazione.
- abbia presentato la garanzia definitiva nella percentuale e con le forme previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a garanzia del corretto adempimento delle pattuizioni contrattuali;
- abbia presentato e sottoscritto la Dichiarazione Sostitutiva attestante la correttezza dei



COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELLA
MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4 (TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
ED IL RACCORDO VILLESSE-GORIZIA

Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri
n° 3702 del 05 settembre 2008 e s.m.i.

versamenti periodici dovuti agli Enti previdenziali;

Fatta eccezione per l'I.V.A. che sarà a carico della scrivente Stazione Appaltante, qualsiasi spesa inerente alla stipula del contratto o consequenziale a questo, sarà ad esclusivo carico di codesto Operatore Economico.

Inoltre il medesimo assumerà, a proprio completo ed esclusivo carico, tutte le imposte e tasse presenti e future relative all'appalto di cui trattasi, con rinuncia a diritti di rivalsa nei confronti della scrivente.

20 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., anche al fine di consentire l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 (aggiornamento, rettifica, cancellazione, ecc.), si informa che i dati raccolti saranno inseriti nelle banche dati della Stazione Appaltante ed utilizzati unicamente ai fini della presente procedura. I dati verranno conservati per il tempo necessario a dar corso alla predetta operazione e/o per l'adempimento ad obblighi di legge. Titolare è S.p.A. Autovie Venete, Via Locchi n. 19, Trieste.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
- Ing. Enrico Razzini -

Allegati FTP:

- Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) (All. A);
- Comunicazione nominativi per art. 80 e PEC (All. B);
- Offerta Economica (All. D);
- Schema di contratto.

Documentazione tecnica posta a base della procedura:

- Protocollo operativo.

RUP/AC/SS/mic